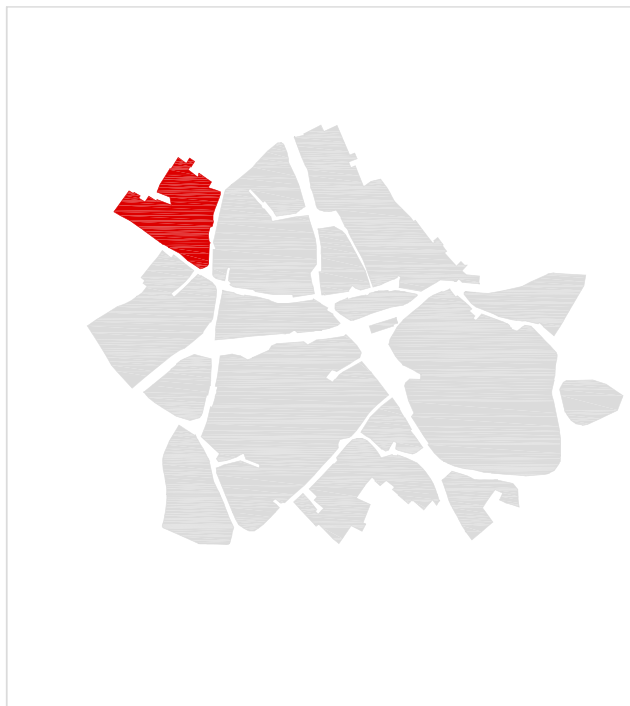


COMUNE DI TURRI
PIANO PARTICOLAREGGIATO
DEL CENTRO STORICO

allegato 11

ISOLATO 11
schede di rilevamento
delle unità edilizie



2018 **Luglio**

PROGETTO DEFINITIVO

progettazione:

progettista incaricato: dott. ing. **Maurizio Manias**

collaboratori: **Aldo Scintu, Elisa Coni**

Responsabile unico del procedimento:
Sandro Schirru

Sindaco:
Martino Picchedda

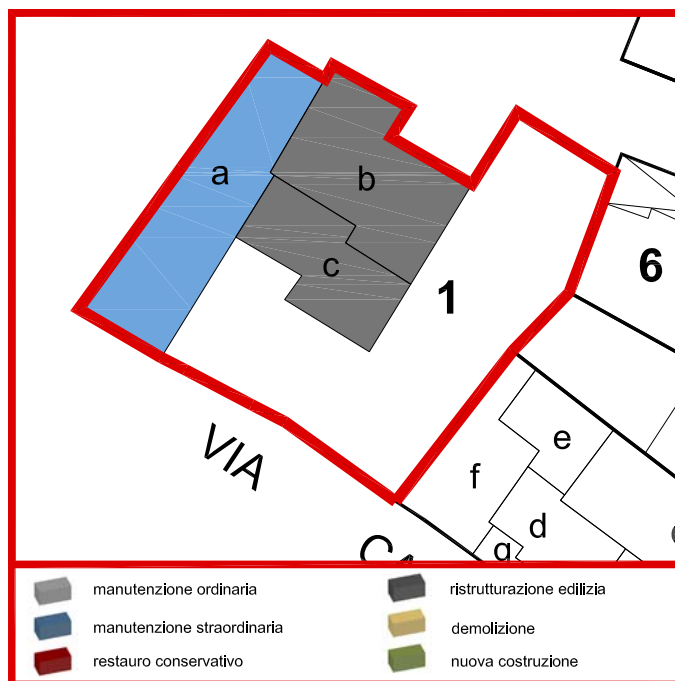
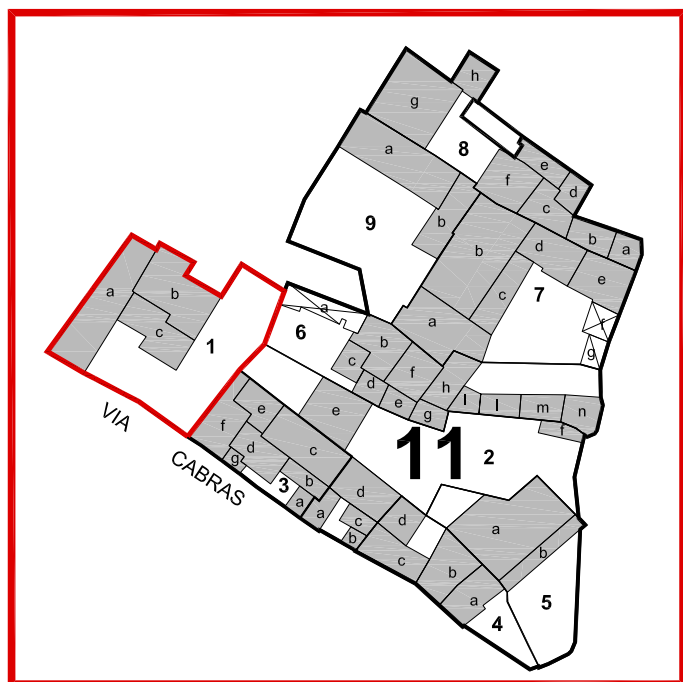




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

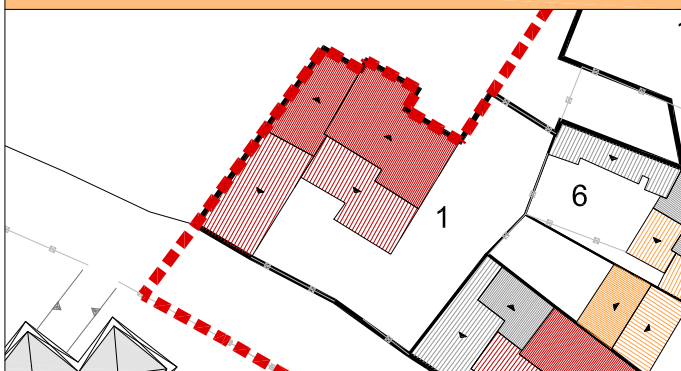
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



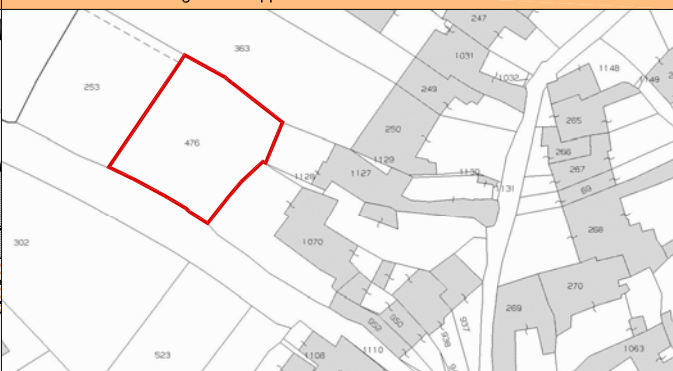
ISOLATO N° 11
UNITA' EDILIZIA N° 1

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 476



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



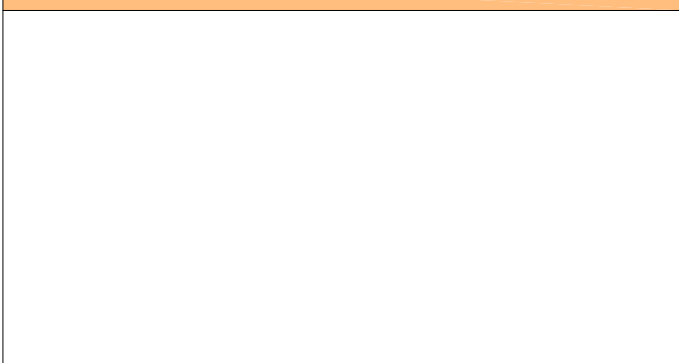
Foto 3



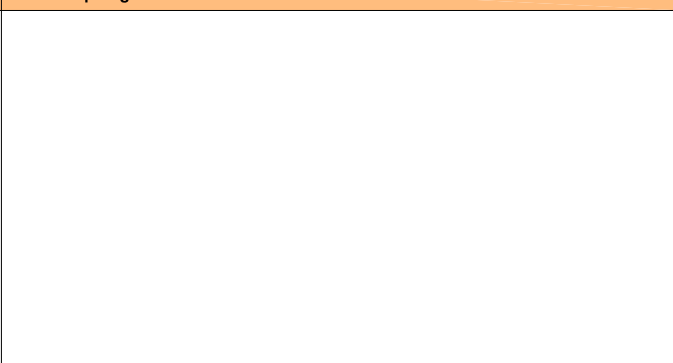
Foto 4



Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	recente, incongruente con i caratteri del tessuto storico

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

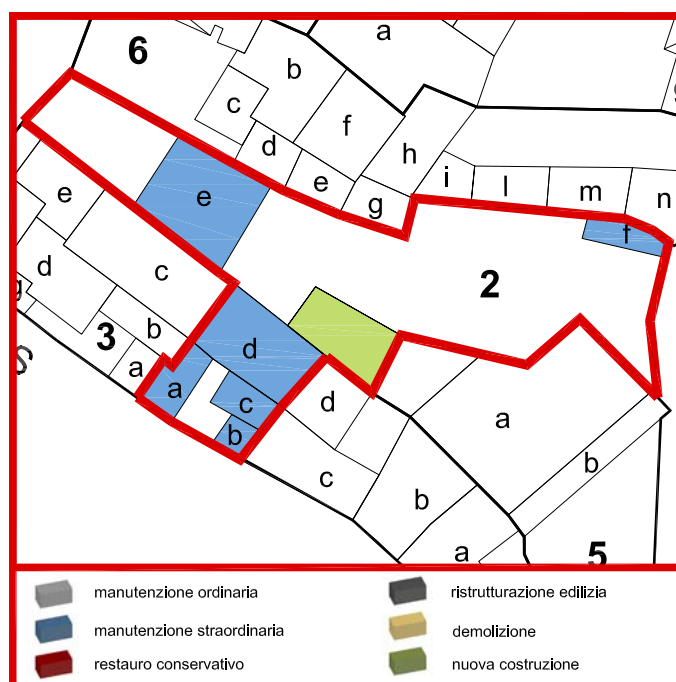
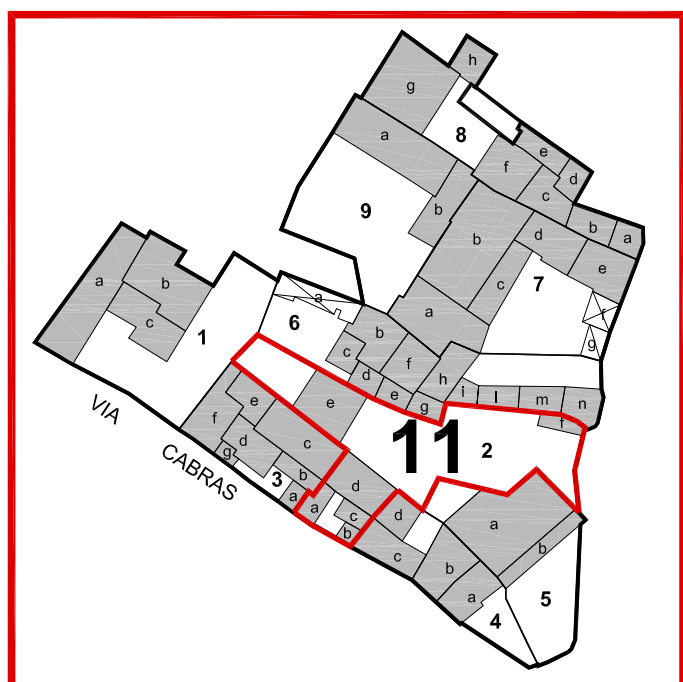
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare	a	b	c											rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO													fondazioni				
seminterrato																	X
piano terra	X	X	X														
piano primo																	
piano secondo																	
piano terzo																	
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti				X
pietre														intonaci			X
mattoni	X	X	X											infissi			X
terra														manif. copertura			X
blocchi cls														UMIDITA'			
altro														puntiforme			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa				
intonaco	X	X	X											INTERVENTI SUBITI			
pietra a vista														restauro			
rivestimento														consolidamento			
non finito														ampliamento			
STRUTTURE ORIZZONTALI													sopraelevazione				
legno														demolizione e ricostruzione			
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO			
latero-cemento	X	X	X											scarso			
controsoffitto														mediocre			
altro														buono			X
TIPOLOGIA COPERTURE													non rilevato				
DATI URBANISTICI																	
falda unica		X	X											Superficie del lotto	mq		467.78
doppia falda	X													Superficie coperta	mq		222.24
padiglione														Larghezza fronte strada	ml		22.32
tetto piano														Altezza fronte strada	ml		3.50
altro														Volume edificato	mc		948.53
COPERTURE - manto -													Superficie libera	mq		245.54	
coppì sardi														Indice di fabbricazione	mc/mq		2.03
marsigliesi														Rapporto di copertura	%		48
portoghesi	X	X	X											DATI CATASTALI			
eternit														Foglio			7
pannelli														Mappale			476
altro														Data primo impianto			dopo il 1945
INFISSI - materiali -													NOTE				
legno																	
metallo	X	X	X														
materiali plastici																	
ALTEZZA VANI																	
adeguata	X	X	X														
non adeguata																	
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																	
buona	X	X	X														
sufficiente																	
scarsa																	
nessuna																	
DESTINAZIONE D'USO																	
abitazioni	X	X	X														
botteghe																	
negozi																	
uffici																	
scuole																	
altro																	
PROPRIETA'																	
pubblica																	
privata	X	X	X														
ecclesiastica																	
UTILIZZO																	
abitato	X	X	X														
abitato saltuariamente																	
disabitato																	
NUMERO TOTALE VANI																	
													DATA RILEVAMENTO:				



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

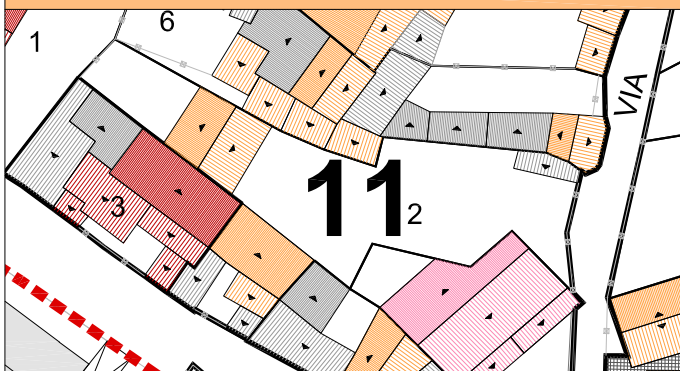
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 11
UNITA' EDILIZIA N° 2

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 1070 parziale



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2

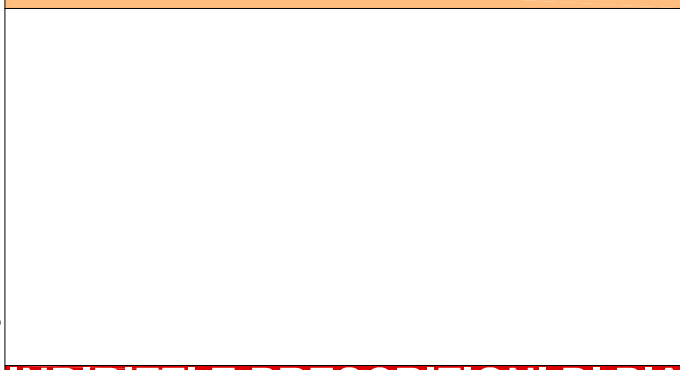


Foto 3

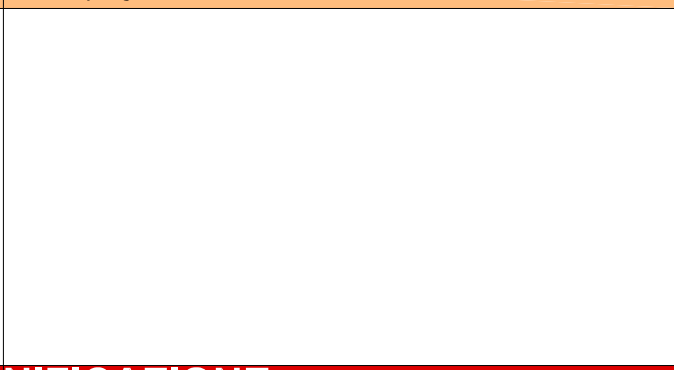


Foto 4

Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria, nuova costruzione
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	90,93 mc
Incremento planimetrico	30,31 mq
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

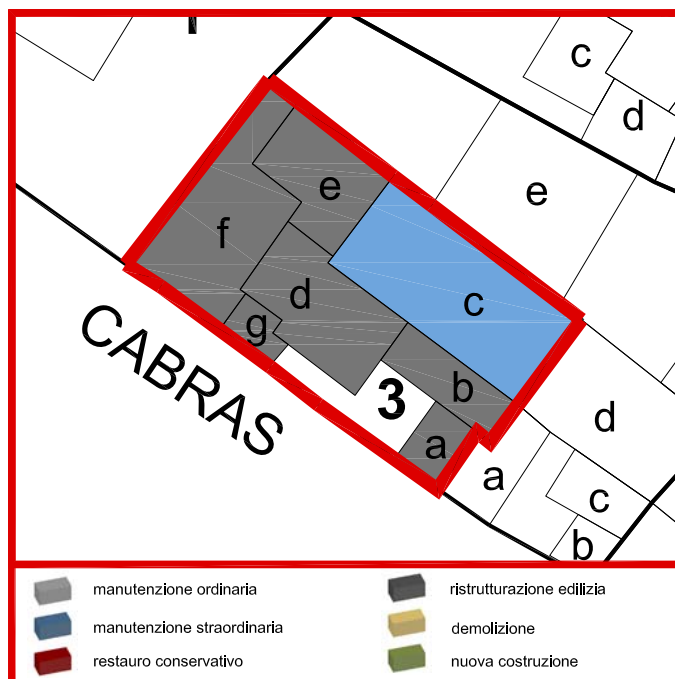
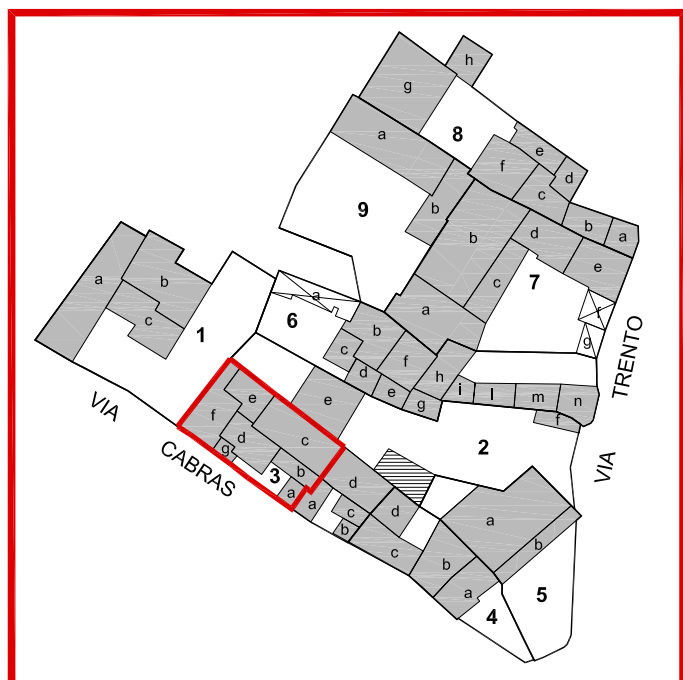
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

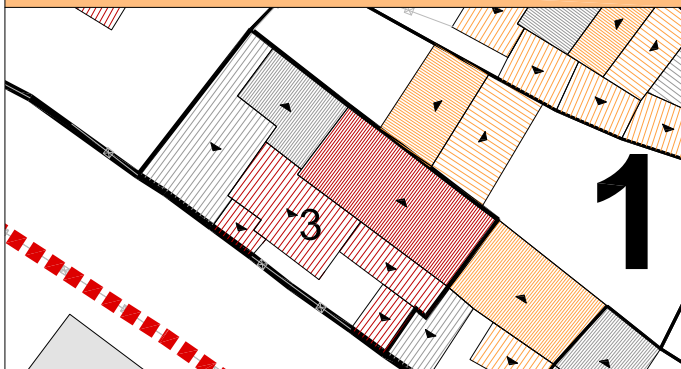


	manutenzione ordinaria		ristrutturazione edilizia
	manutenzione straordinaria		demolizione
	restauro conservativo		nuova costruzione

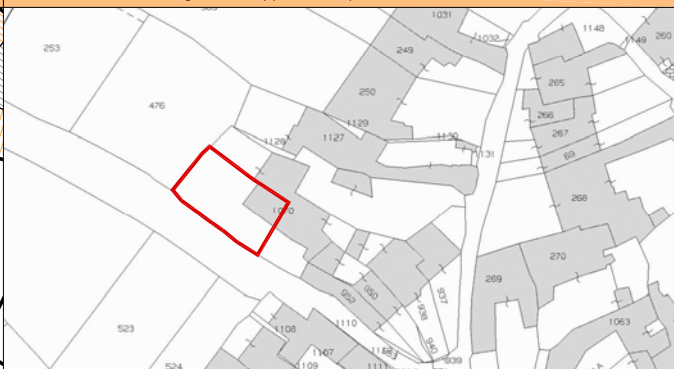
ISOLATO N° 11
UNITA' EDILIZIA N° 3

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 1070 parziale



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

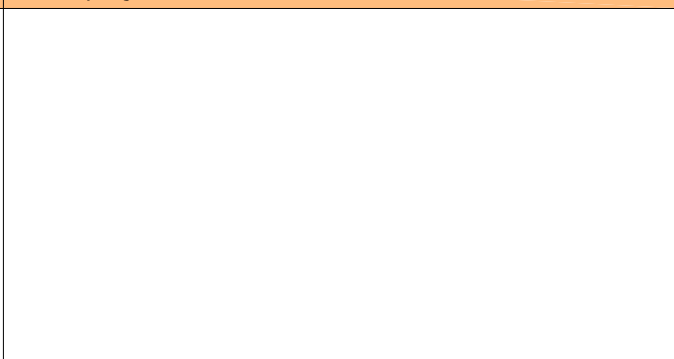


Foto 4



Foto 5

Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	recente, incongruente con i caratteri del tessuto storico

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

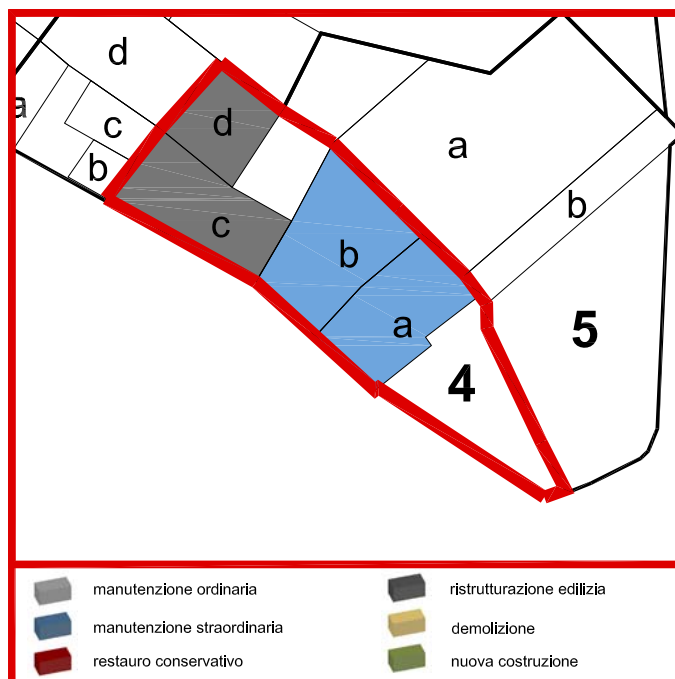
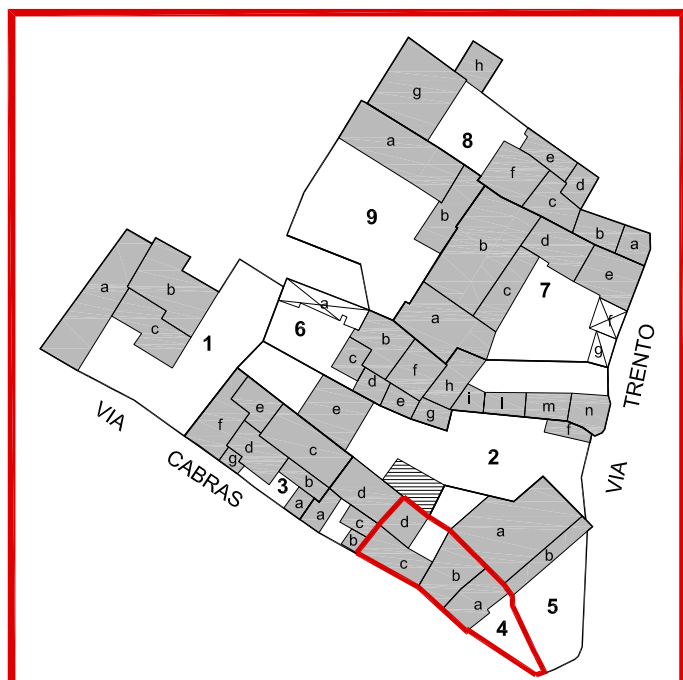
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO														STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -						
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g							rudere	scarso	mediocre	buono			
LIVELLO DI PIANO														fondazioni						
seminterrato																	X			
piano terra		X	X	X	X	X	X	X												
piano primo			X	X																
piano secondo																				
piano terzo																				
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -						
STRUTTURE VERTICALI - materiali -														paramenti						
pietre		X	X	X	X	X	X	X									X			
mattoni																	X			
terra																	X			
blocchi cls																	X			
altro														UMIDITA'						
STRUTTURE VERTICALI - finiture -														puntiforme						
intonaco		X	X	X	X	X	X	X												
pietra a vista				X																
rivestimento																				
non finito																				
STRUTTURE ORIZZONTALI														diffusa						
legno														INTERVENTI SUBITI						
ferro														restauro						
latero-cemento		X	X	X	X	X	X	X						consolidamento						
controsoffitto														ampliamento						
altro														sopraelevazione						
TIPOLOGIA COPERTURE														demolizione e ricostruzione						
falda unica		X	X		X	X	X	X						GIUDIZIO COMPLESSIVO						
doppia falda				X										scarso						
padiglione														mediocre						
tetto piano														buono						
altro														non rilevato						
COPERTURE - manto -														DATI URBANISTICI						
coppi sardi														Superficie del lotto		mq	212.83			
marsigliesi														Superficie coperta		mq	194.85			
portoghesi		X	X	X	X		X							Larghezza fronte strada		ml	18.83			
eternit						X	X							Altezza fronte strada		ml	3.00			
pannelli														Volume edificato		mc	958.61			
altro														Superficie libera		mq	17.98			
INFISSI - materiali -														Indice di fabbricazione						
legno			X	X	X									Rapporto di copertura		mc/mq	4.50			
metallo		X				X	X	X								%	92			
materiali plastici														DATI CATASTALI						
ALTEZZA VANI														Foglio						
adeguata		X	X	X	X	X	X	X						Mappale						
non adeguata														Data primo impianto						
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																				
buona		X	X	X	X	X	X	X												
sufficiente																				
scarsa																				
nessuna																				
DESTINAZIONE D'USO														NOTE						
abitazioni		X	X	X	X	X	X	X												
botteghe																				
negozi																				
uffici																				
scuole																				
altro																				
PROPRIETA'																				
pubblica																				
privata		X	X	X	X	X	X	X												
ecclesiastica																				
UTILIZZO																				
abitato		X	X	X	X	X	X	X												
abitato saltuariamente																				
disabitato																				
NUMERO TOTALE VANI														DATA RILEVAMENTO:						



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

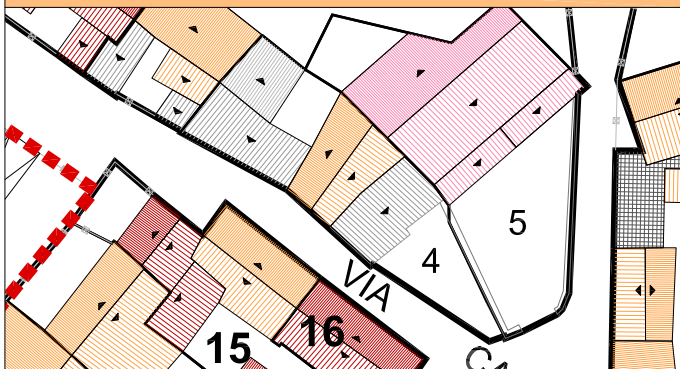
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 11
UNITA' EDILIZIA N° 4

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 950 - 952



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

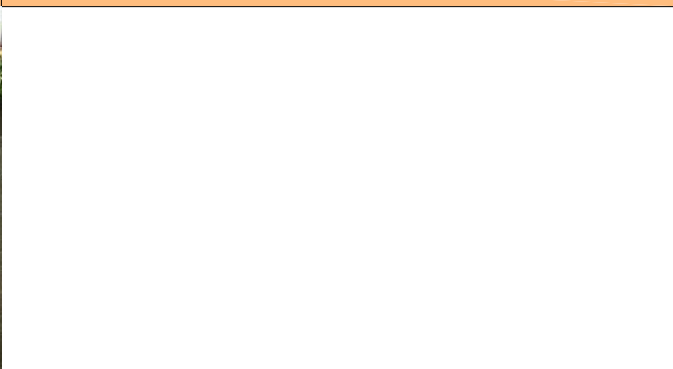
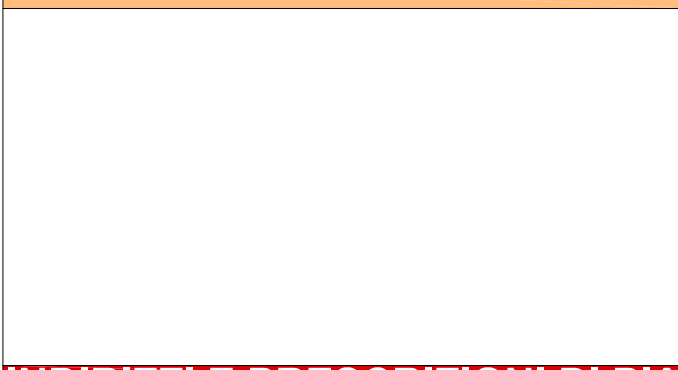
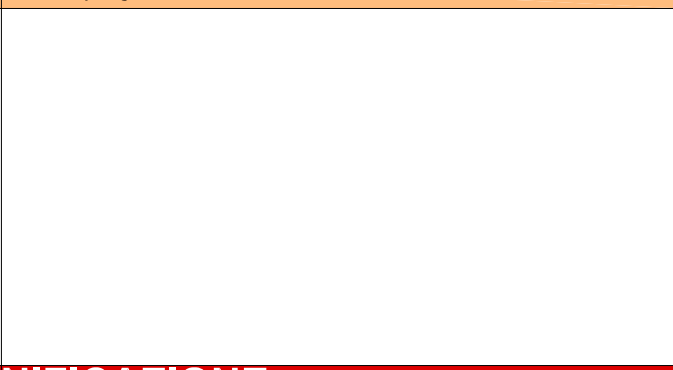


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

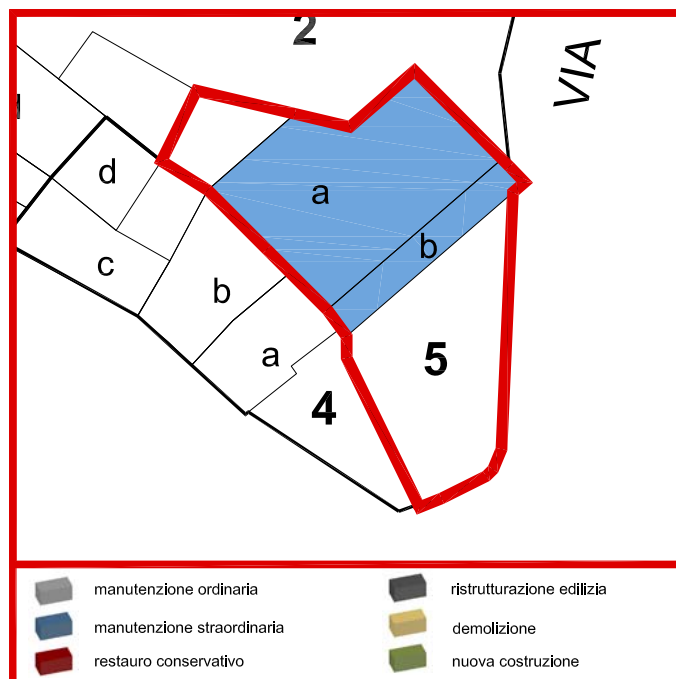
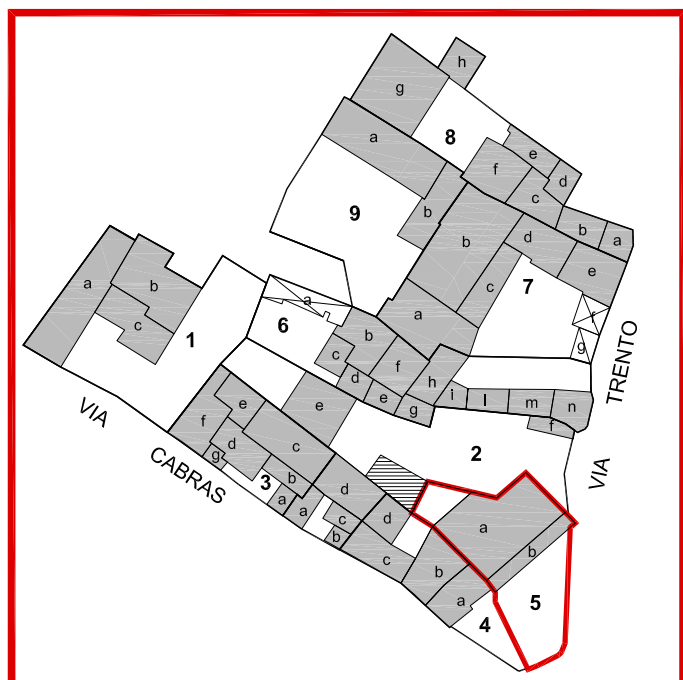
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

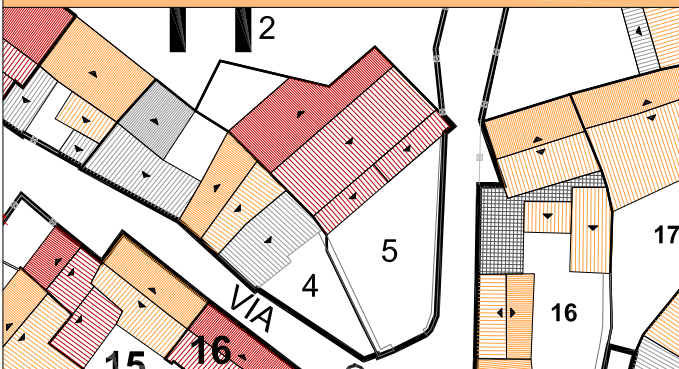


	manutenzione ordinaria		ristrutturazione edilizia
	manutenzione straordinaria		demolizione
	restauro conservativo		nuova costruzione

ISOLATO N° 11
UNITA' EDILIZIA N° 5

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 937 - 938



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



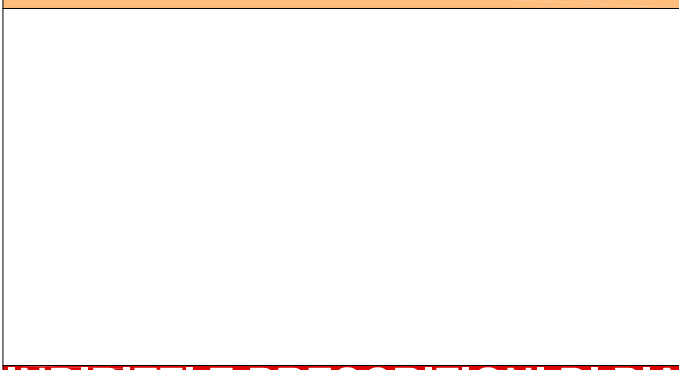
Foto 3



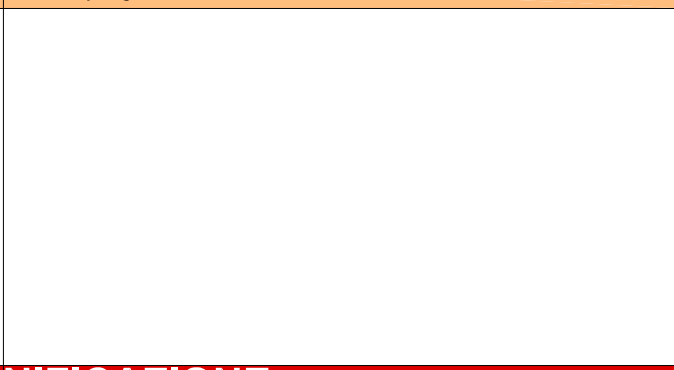
Foto 4



Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

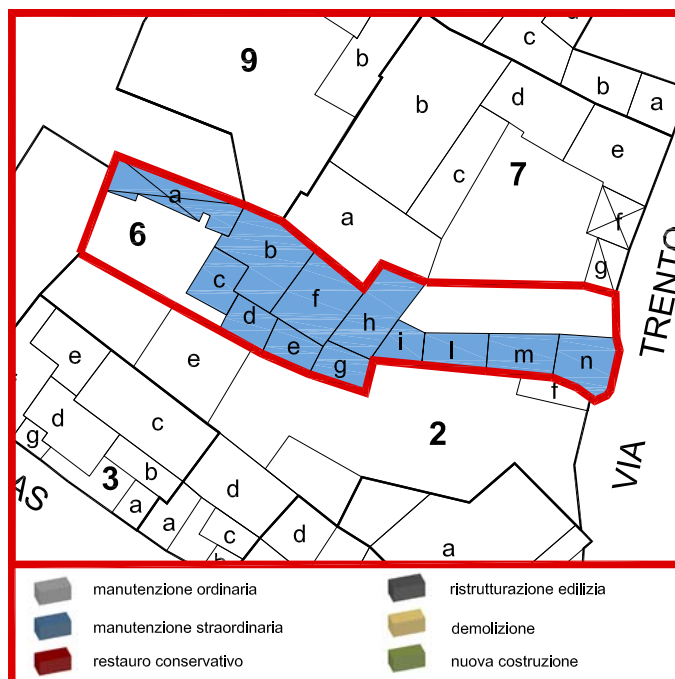
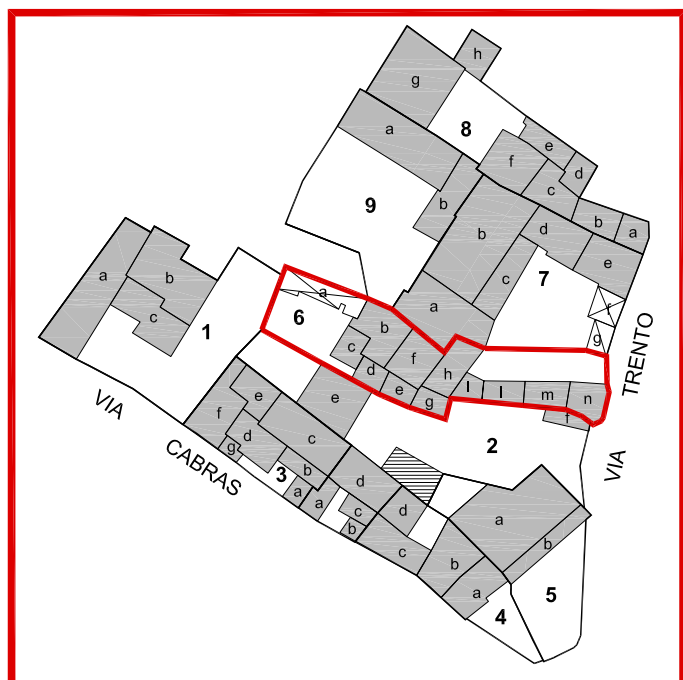
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -							
Volume elementare	a	b												rudere	scarso	mediocre	buono			
LIVELLO DI PIANO													fondazioni							
seminterrato																	X			
piano terra	X	X															X			
piano primo	X																			
piano secondo																				
piano terzo																				
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -						
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti					X		
pietre														intonaci			X			
mattoni	X	X												infissi			X			
terra														manif. copertura			X			
blocchi cls														UMIDITA'						
altro														puntiforme						
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa							
INTERVENTI SUBITI																				
intonaco	X	X												restauro			X			
pietra a vista														consolidamento						
rivestimento														ampliamento						
non finito														sopraelevazione						
STRUTTURE ORIZZONTALI													demolizione e ricostruzione							
legno														GIUDIZIO COMPLESSIVO						
ferro														scarso						
latero-cemento	X	X												mediocre						
controsoffitto														buono			X			
altro														non rilevato						
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI							
falda unica		X												Superficie del lotto	mq		285,16			
doppia falda	X													Superficie coperta	mq		149,67			
padiglione														Larghezza fronte strada	ml		4,41			
tetto piano														Altezza fronte strada	ml		2,00			
altro														Volume edificato	mc		994,11			
COPERTURE - manto -													Superficie libera	mq		135,49				
coppì sardi														Indice di fabbricazione	mc/mq		3,49			
marsigliesi														Rapporto di copertura	%		52			
portoghesi	X	X												DATI CATASTALI						
eternit														Foglio			7			
pannelli														Mappale			937- 938			
altro														Data primo impianto			dopo il 1945			
INFISSI - materiali -													NOTE							
legno	X	X																		
metallo																				
materiali plastici																				
ALTEZZA VANI																				
adeguata	X	X																		
non adeguata																				
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																				
buona	X	X																		
sufficiente																				
scarsa																				
nessuna																				
DESTINAZIONE D'USO																				
abitazioni	X	X																		
botteghe																				
negozi																				
uffici																				
scuole																				
altro																				
PROPRIETA'																				
pubblica																				
privata	X	X																		
ecclesiastica																				
UTILIZZO																				
abitato	X	X																		
abitato saltuariamente																				
disabitato																				
NUMERO TOTALE VANI																				
													DATA RILEVAMENTO:							



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

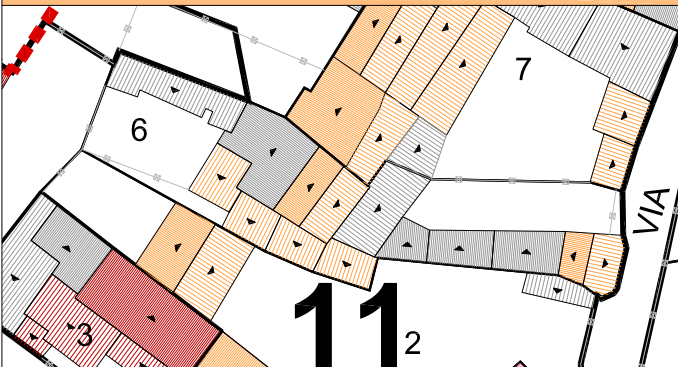
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



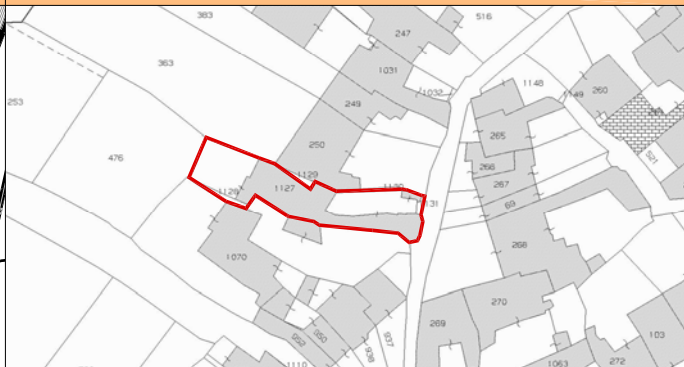
ISOLATO N° 11
UNITA' EDILIZIA N° 6

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 1127 - 1128 - 1131



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

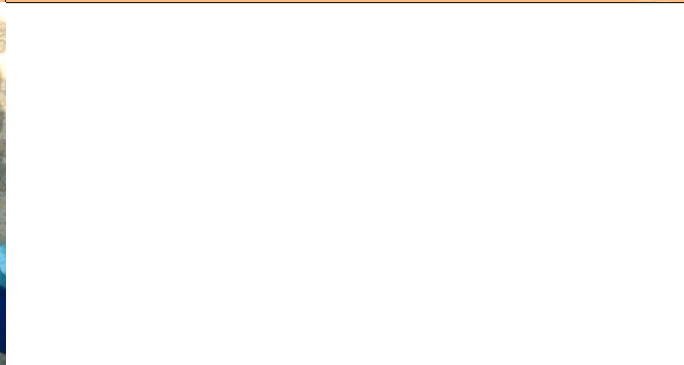


Foto 5	Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietra locale, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante	Elementi da preservare	nessuno

Pag 1/2

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

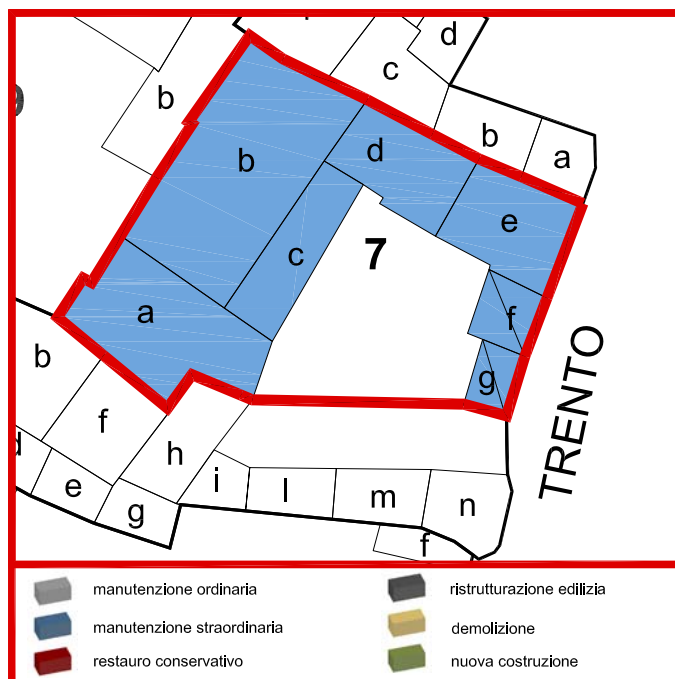
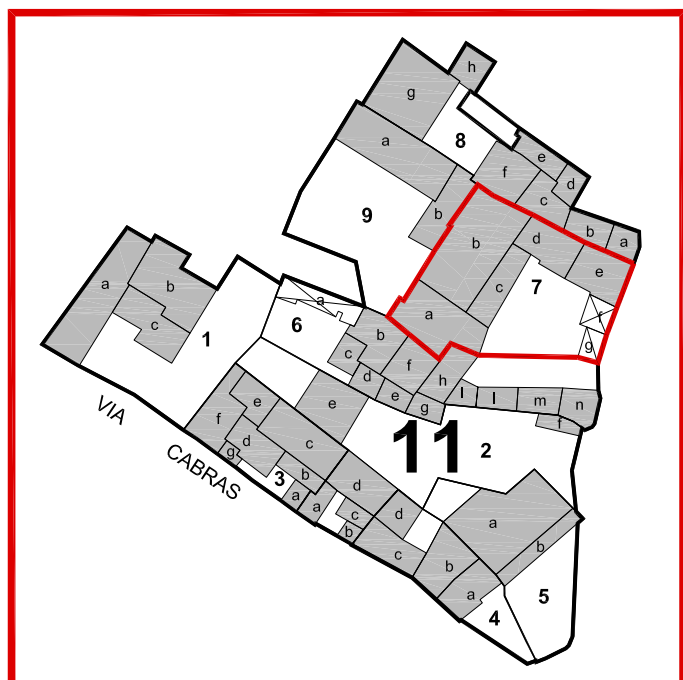
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO														STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -											
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g	h	i	l	m	n		rudere	scarso	mediocre	buono								
LIVELLO DI PIANO														fondazioni											
seminterrato																									
piano terra	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x									
piano primo						x										x									
piano secondo																									
piano terzo																									
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -											
STRUTTURE VERTICALI - materiali -														paramenti			x								
pietre	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	intonaci			x								
mattoni														infissi			x								
terra														manif. copertura			x								
blocchi cls														UMIDITA'											
altro														puntiforme											
STRUTTURE VERTICALI - finiture -														diffusa											
intonaco	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	INTERVENTI SUBITI											
pietra a vista														restauro											
rivestimento														consolidamento											
non finito														ampliamento											
STRUTTURE ORIZZONTALI														sopraelevazione											
legno	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	demolizione e ricostruzione											
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO											
latero-cemento														scarso											
controsoffitto														mediocre			x								
altro														buono											
TIPOLOGIA COPERTURE														DATI URBANISTICI											
falda unica	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		Superficie del lotto	mq		414,68								
doppia falda						x							x	Superficie coperta	mq		267,08								
padiglione														Larghezza fronte strada	ml		9,82								
tetto piano														Altezza fronte strada	ml		3,50								
altro														Volume edificato	mc		859,09								
COPERTURE - manto -														Superficie libera	mq		147,60								
coppi sardi			x	x	x	x	x						x	Indice di fabbricazione	mc/mq		2,23								
marsigliesi														Rapporto di copertura	%		64								
portoghesi														DATI CATASTALI											
eternit	x	x						x	x	x	x			Foglio			7								
pannelli														Mappale			1127- 1128- 1131								
altro														Data primo impianto			prima del 1945								
INFISSI - materiali -														NOTE											
legno	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x												
metallo																									
materiali plastici																									
ALTEZZA VANI																									
adeguata	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x												
non adeguata																									
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																									
buona																									
sufficiente	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x												
scarsa																									
nessuna																									
DESTINAZIONE D'USO																									
abitazioni	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x												
botteghe																									
negozi																									
uffici																									
scuole																									
altro																									
PROPRIETA'																									
pubblica																									
privata	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x												
ecclesiastica																									
UTILIZZO																									
abitato																									
abitato saltuariamente																									
disabitato	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x												
NUMERO TOTALE VANI																									
														DATA RILEVAMENTO:											



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

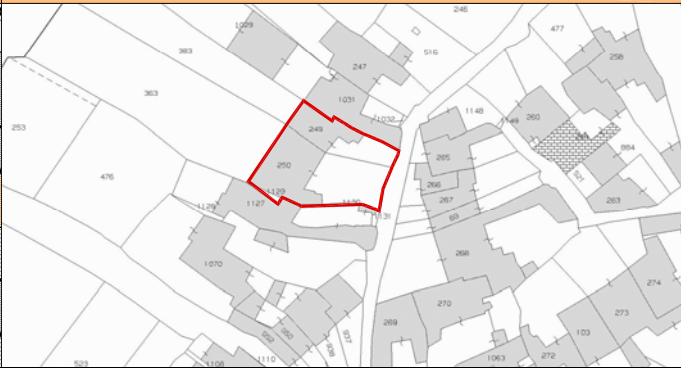
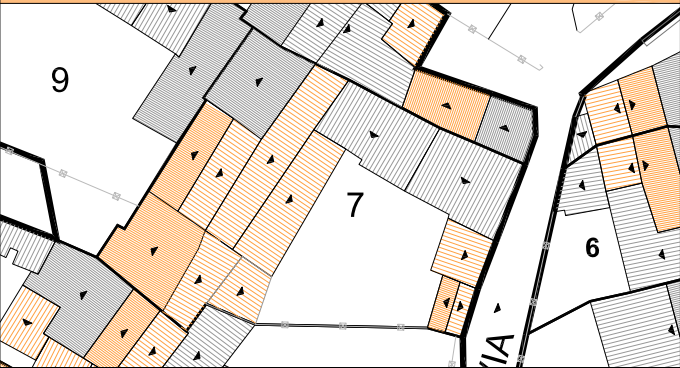


ISOLATO N° 11
UNITA' EDILIZIA N° 7

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari

Planimetria catastale foglio VII mappali 249 - 250 - 1129 - 1130



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1

Foto 2



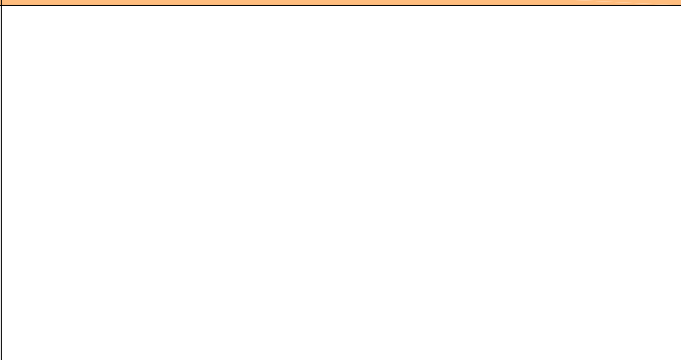
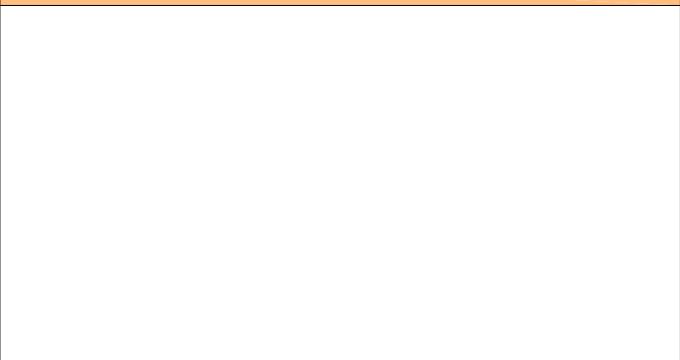
Foto 3

Foto 4



Foto 5

Schema tipologico di riferimento



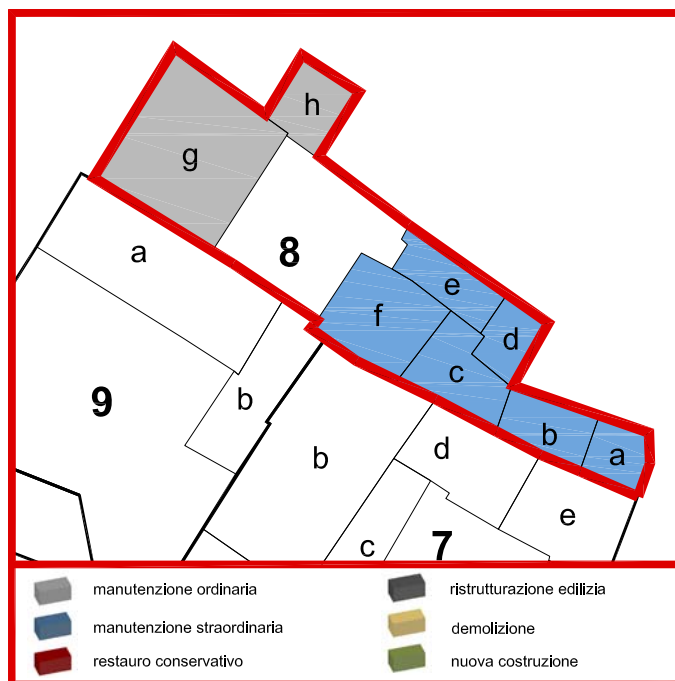
INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietra locale, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	a corte antistante	Elementi da preservare	cortili

DATA RILEVAMENTO:



SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



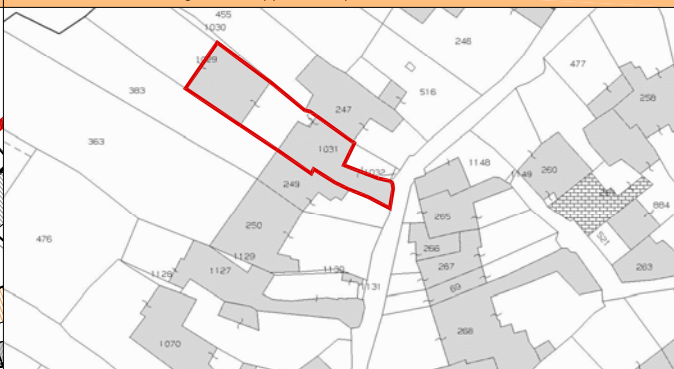
ISOLATO N° 11
UNITA' EDILIZIA N° 8

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 1029 parziale - 1031



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

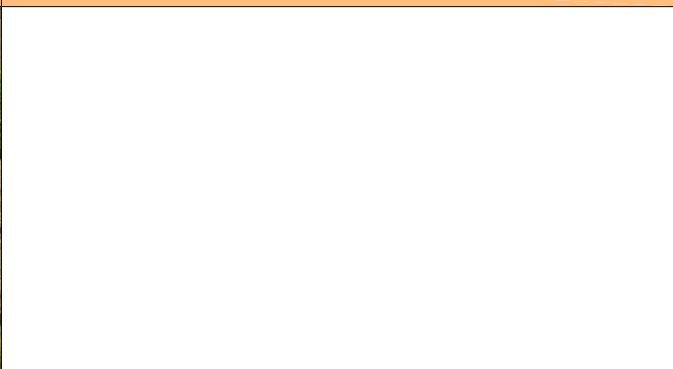
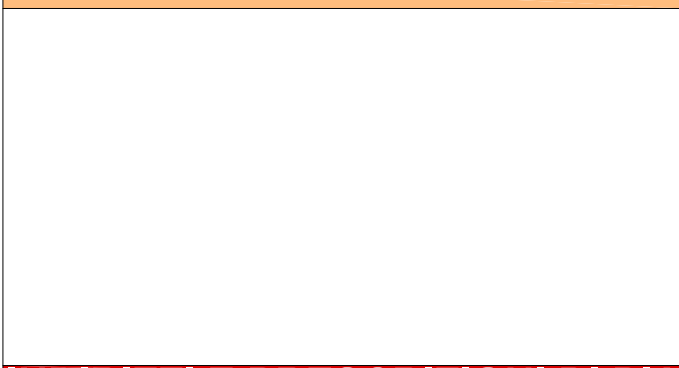
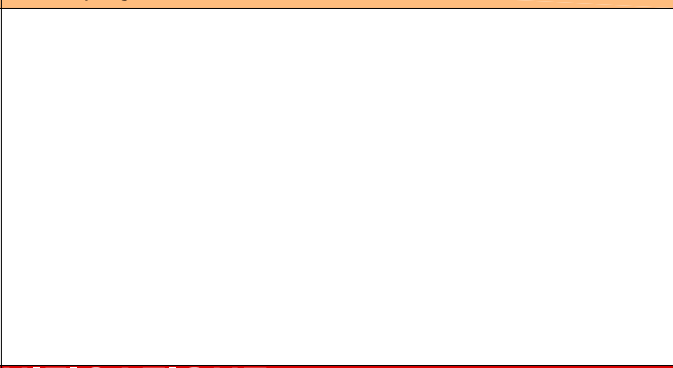


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

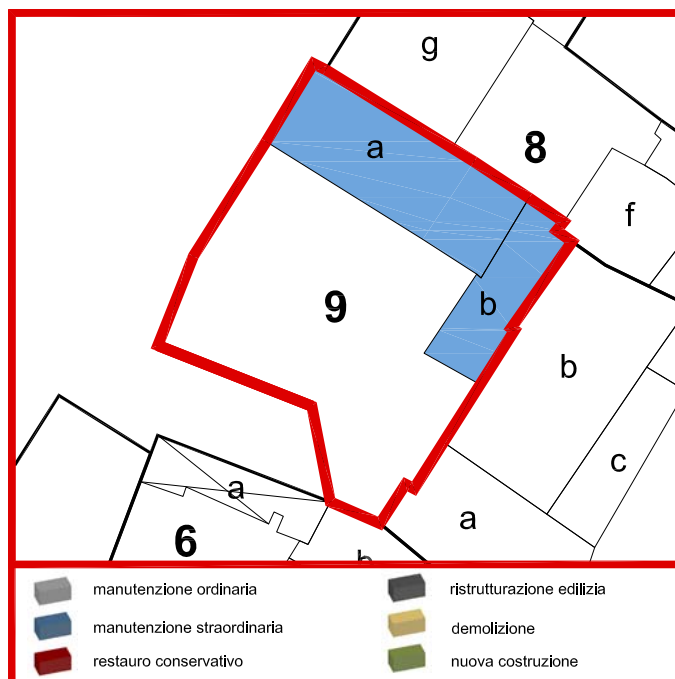
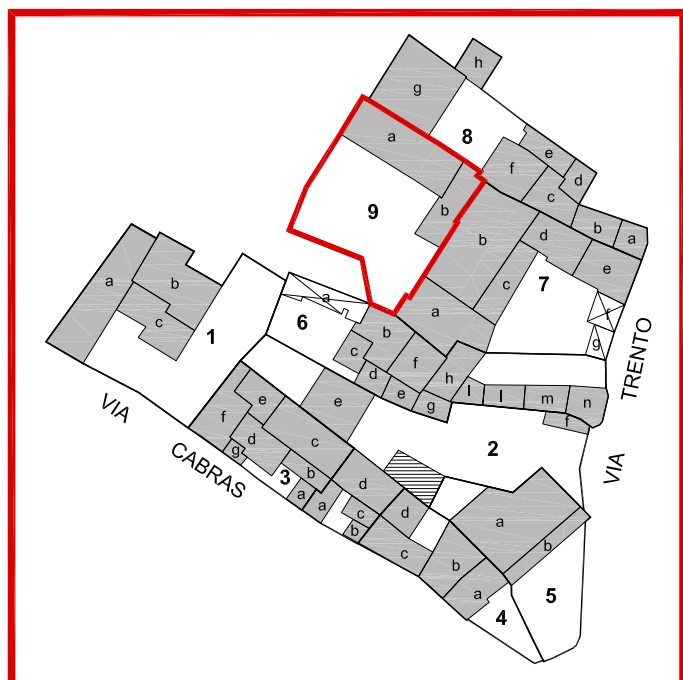
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO														STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -			
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g	h						rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO														fondazioni			
seminterrato																	
piano terra		X	X	X	X	X	X	X	X								
piano primo								X									
piano secondo																	
piano terzo																	
piano sottotetto						X	X							STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -														paramenti			
pietre		X	X	X	X	X	X									X	
mattoni																X	
terra																X	
blocchi cls		X						X	X					UMIDITA'			
altro														puntiforme			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -														diffusa			
INTERVENTI SUBITI																	
intonaco			X		X	X	X	X	X					restauro			
pietra a vista				X										consolidamento			
rivestimento														ampliamento			
non finito		X												sopraelevazione			
STRUTTURE ORIZZONTALI														demolizione e ricostruzione			
legno		X	X	X	X	X	X							GIUDIZIO COMPLESSIVO			
ferro														scarso			
latero-cemento							X	X						mediocre			
controsoffitto														buono			
altro														non rilevato			
TIPOLOGIA COPERTURE														DATI URBANISTICI			
falda unica		X	X	X	X			X						Superficie del lotto		mq	355.14
doppia falda						X	X	X						Superficie coperta		mq	220.74
padiglione														Larghezza fronte strada		ml	9.12
tetto piano														Altezza fronte strada		ml	3.30
altro														Volume edificato		mc	949.08
COPERTURE - manto -														Superficie libera		mq	134.40
coppi sardi			X		X	X	X							Indice di fabbricazione		mc/mq	2.67
marsigliesi														Rapporto di copertura		%	62
portoghesi							X	X						DATI CATASTALI			
eternit		X		X		X								Foglio		7	
pannelli														Mappale		1029 parziale- 1031	
altro														Data primo impianto		prima del 1945	
INFISSI - materiali -														NOTE			
legno		X	X	X	X	X	X										
metallo																	
materiali plastici							X	X									
ALTEZZA VANI																	
adeguata		X	X	X	X	X	X	X	X								
non adeguata																	
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																	
buona							X										
sufficiente		X	X	X	X	X	X		X								
scarsa																	
nessuna																	
DESTINAZIONE D'USO																	
abitazioni		X	X	X	X	X	X	X	X								
botteghe																	
negozi																	
uffici																	
scuole																	
altro																	
PROPRIETA'																	
pubblica																	
privata		X	X	X	X	X	X	X	X								
ecclesiastica																	
UTILIZZO																	
abitato		X	X	X	X	X	X	X	X								
abitato saltuariamente																	
disabitato																	
NUMERO TOTALE VANI														DATA RILEVAMENTO:			
														Pag 2/2			



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

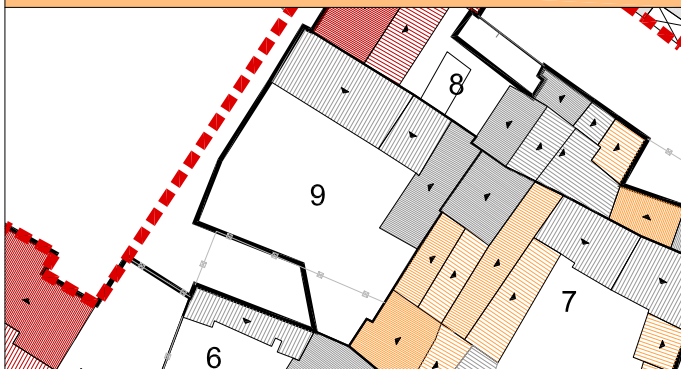


	manutenzione ordinaria		ristrutturazione edilizia
	manutenzione straordinaria		demolizione
	restauro conservativo		nuova costruzione

ISOLATO N° 11
UNITA' EDILIZIA N° 9

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 363 parziale - 383 parziale

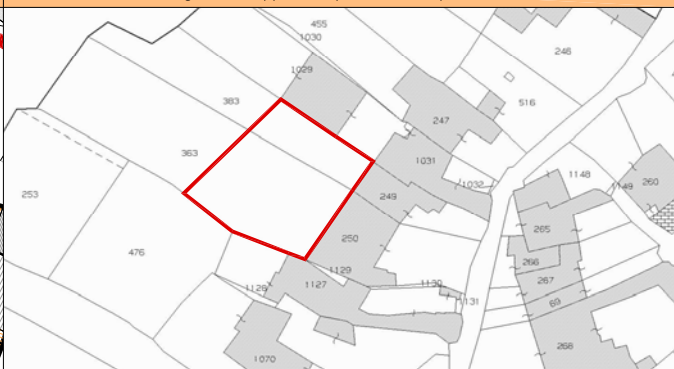
**RILIEVO FOTOGRAFICO**

Foto 1



Foto 2



Foto 3

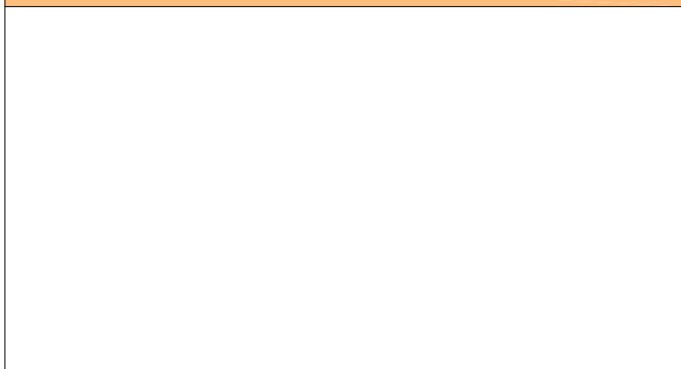


Foto 4

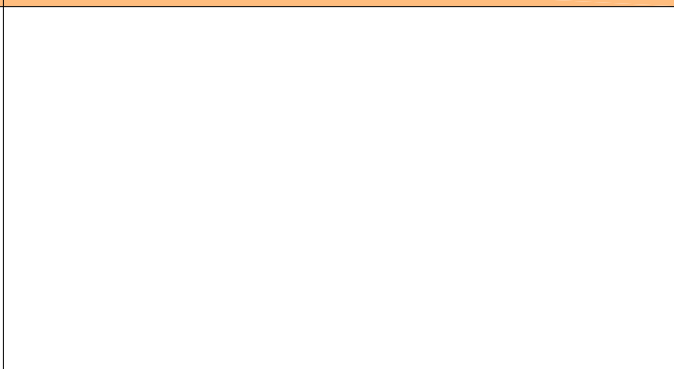
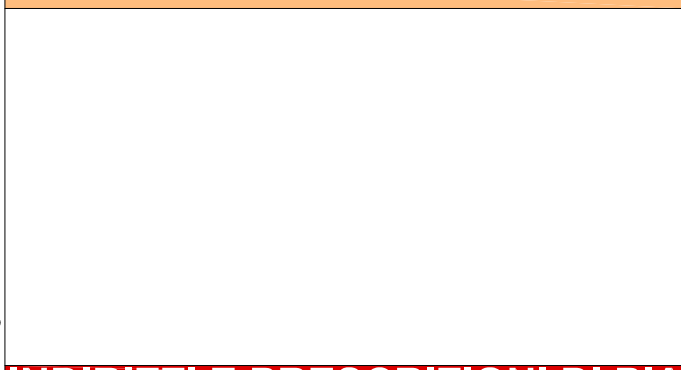
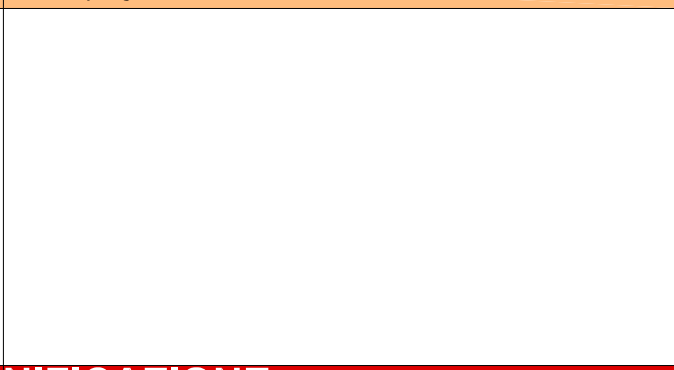


Foto 5



Schema tipologico di riferimento

**INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE****Prescrizioni e vincoli**

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

DATA RILEVAMENTO: